

2015年4月1日

ユニ株式会社

# 北陸エリア初のミニショッピングモール誕生！ 4月24日(金)「ラスパ白山」グランドオープン

ユニ株式会社（本社：愛知県稲沢市、代表取締役社長：佐古 則男）は、2015年4月24日（金）石川県白山市に、ピアゴ白山店を核店舗としたミニショッピングモール「ラスパ白山」をグランドオープンします。

北陸エリアで初出店となる「ラスパ」は、ピアゴ白山店と28店舗の専門店が出店します。将来的にはモールの規模を拡張し、多様な業種の専門店が一体となったミニショッピングモールとして完成する計画です。また、グループシナジーの一環として敷地内にユニグループのサークルK<sup>※</sup>が出店します。

当該地区は、白山市の中心駅であるJR松任駅の南側約1kmに位置し、市役所や松任総合運動公園、松任石川中央病院などが集積する地域になります。商圈は30代のファミリー層と60代のシニア層が多いのが特長です。当モールは、三世代コミュニティショッピングセンターとして地域活動に積極的に参加し、地域発展に貢献するとともに、お客様の毎日の暮らしが豊かになり、楽しく過ごせる空間を提供してまいります。

また、同一商圈内のアピタ松任店と連携して、白山市内におけるシェア拡大を戦略的に図ってまいります。

※サークルKは、5月1日オープン予定



ラスパ白山 外観イメージ

### 【モールコンセプト】

『毎日の快適ライフをサポート 三世代コミュニティショッピングセンター』  
緑豊かな環境を取り込み、くつろぎと『ちょうどいい』  
暮らしの豊かさを提案します。

【ラスパ白山 概要】

モ ー ル 名 称	ラスパ白山 ※ラスパは、フランス語の「ラフィーネ（洗練）」、「スリール（微笑み）」、「パルク（広場）」の合成語で、笑顔の人が集まる場所という想いを込めています。
核 店 舗 名 称	ピアゴ白山店 ※ピアゴは、イタリア語の PIACEVOLE（ピアチェボーレ/楽しい）と LUOGO（ルオゴ/場所）の合成語で、「毎日楽しくお買い物ができる、身近で心地の良い店」という意味です。
所 在 地	〒924-0865 石川県白山市倉光5丁目14番地
開 店 日	2015年4月24日（金）
営 業 時 間	9：00～21：00
所 有 者	土地：借地 / 建物：自社
建 物 構 造	鉄骨造平屋建
設 計・施 工	株式会社熊谷組
出 店 店 舗 数	ピアゴ白山店と専門店 28 店舗 / サークルK
店 舗 規 模	敷地面積 A 敷地 32,200 m <sup>2</sup> B 敷地 20,500 m <sup>2</sup> 合計 52,700 m <sup>2</sup> 延床面積 A 敷地 9,350 m <sup>2</sup> B 敷地 180 m <sup>2</sup> 合計 9,530 m <sup>2</sup> 営業面積 A 敷地 7,260 m <sup>2</sup> B 敷地 132 m <sup>2</sup> 合計 7,392 m <sup>2</sup> ※A 敷地：ピアゴ白山店と専門店 28 店舗出店側（一部計画予定地） ※B 敷地：サークルK出店側（サークルKを除き開発検討中）
駐 車・駐 輪 台 数	A 敷地 駐車台数 390 台 / 駐輪台数 160 台 B 敷地 駐車台数 200 台
店 長	横山 大樹（よこやま たいき）
休 業 日	年中無休（棚卸等による臨時休業あり）
従 業 員 数	72 名（社員 7 名、パート・アルバイト等特勤者：65 名）
基 本 商 圏	人口：約 47,000 人 / 世帯数：約 16,800 世帯（3km圏内）
ユ ニ ー (株) 店 舗 状 況	228 店舗（2015年4月24日現在） ・アピタ 98 店舗、ピアゴ 119 店舗、ユーホーム 11 店舗 ・石川県内店舗数 6 店舗 （アピタ 2 店舗、ピアゴ 3 店舗、ユーホーム 1 店舗）

## 【ピアゴ白山店 特長】

- ・食品を中心とした売場に日用消耗品と家庭用品を導入し、一緒にご購入いただくことで、お客様の利便性を向上します。
- ・「健康」「即食」「個食」「簡便」「こだわり」をキーワードに、幅広い品揃えを実現します。

- ・鮮魚売場では、能登や金沢等で獲れた旬の魚を豊富に取り揃え、お客様のご要望に応じて調理します。刺身や切り身に加え惣菜の品揃えを充実します。また、近江町市場で人気の「大口水産」が出店します。
- ・精肉売場では、飼料開発から生産環境まで当社・飼料会社・生産者の3者が協力し育てた、プライベートブランドのプライムワン『悠健豚』や『悠然鶏』など、安全・安心な高付加価値商品を提供いたします。
- ・青果売場では、食品リサイクルループの取り組みとして、店舗から出た食品残さを再利用して作られた堆肥で育ったエコ野菜を今後展開します。また、便利なカット野菜は取扱アイテムを増やし充実します。
- ・総合惣菜の「カネ美食品」は即食性・簡便性の高い惣菜を豊富に品揃えします。

## 【専門店 特長】

- ・富山県で有名な「肉のマルチョウ神戸屋」をはじめ、「GU」などの人気の専門店 28 店舗が出店します。

- ・ファミリーカジュアルの「GU」と「シューラルー」、靴の「ABC-MART」、100円均一の「セリア」、ドラッグストアの「ココカラファイン」、書籍の「夢屋書店」、手芸の「トーカイ」のほか、「KUMON」や「セイハ英語学院」、フィットネスの「カーブス」などが出店します。

### 《専門店一覧》（計 28 店舗、4P フロアマップ参照）

番号	業種	専門店名	番号	業種	専門店名
1	百円均一	セリア	13	ベーカリー	ベルナール
2	ATM	ゆうちょ銀行	14	ドラッグ	ココカラファイン
	ATM	北國銀行	15	靴	ABC-MART
	ATM	北陸銀行	16	ファミリーカジュアル	シューラルー
3	クリーニング	クリーニングのミヤザキ	17	書籍	夢屋書店
4	生花	花のむらまつ	18	手芸	クラフト・トーカイ
5	保険	ほけんの窓口	19	フィットネス	カーブス
6	携帯電話	Soft Bank	20	トラベル	JTBトラベル・エー
7	携帯電話	au	21	教室	KUMONラスパ白山教室
8	呉服	吉染	22	教室	セイハ英語学院
9	美容院	グランブルー ヴィータ	23	整体	カラダファクトリー
10	眼鏡	T. G. C.	24	クイックカット	カットコムズ
11	惣菜・精肉	肉のマルチョウ神戸屋 お惣菜の神戸亭	25	カフェ	Beans
12	焼物	おやつ村	26	ファミリーカジュアル	GU

## 【人にやさしい店づくり】

- ・バリアフリー法の認定を受けているほか、ご高齢の方、お体の不自由な方、小さなお子様連れの方にも安心してご利用いただけるよう、ユニバーサルデザインを取り入れ環境を整備します。
- ・車イスなどハンディキャップをお持ちのお客様専用駐車場に加え、妊婦の方などにおもいやり駐車場を別途設置します。
- ・お客様の転倒防止ため、店舗入口や鮮魚売場周りにはノンスリップの床材を採用します。
- ・お客様トイレは、お体の不自由な方、乳幼児連れのお客様など誰でも安心してご利用いただける機能を導入します。  
(オストメイト対応、ベビーキープ、赤ちゃんルーム (ベッド付き授乳室))
- ・オープンに先立ち従業員がサービス介助士講習および AED (自動体外式除細動機) 講習を受講するほか、AED をサービスカウンター付近に設置します。
- ・お買い物の途中にゆっくりと休憩のできるスペースを設置します。
- ・駐車場には、コミュニティバス乗り場を設置します。

## 【環境にやさしい店づくり】

- ・店内外のすべての照明に長寿命・高効率の LED 照明を採用し、消費電力の削減に努めます。
- ・店内入口付近に、牛乳パック、食品トレー、ペットボトル、アルミ缶、バイオマスプラスチックを回収するリサイクルボックスを設置し、駐車場には古新聞、ダンボール、雑誌、牛乳パック、缶、ペットボトルのリサイクルボックスを設置し、資源の再利用化を推進します。
- ・店舗から排出する廃棄物の分別と計量を実施し、ゴミの削減とリサイクルに取り組みます。
- ・CO2 排出削減に貢献する電気自動車専用充電設備を設置します。

## 【フロアマップ】※A 敷地



【交通アクセス】  
 <広域マップ>



<近隣マップ>

