

ユニー株式会社
2013年9月27日

ユニー(株)奈良県下2店舗目となる大型商業施設誕生！ 10/11(金)「アピタ西大和店」^{にしやまと}グランドオープン 日本初上陸の北欧雑貨「ラガハウス」出店！

この度、ユニー株式会社（本社：愛知県稲沢市、代表取締役社長：佐古 則男）は、10月11日（金）、奈良県北葛城郡上牧町に、ユニーとして奈良県下2店舗目となる大型商業施設『アピタ西大和店』をグランドオープンいたしますので、その概要につきましてご案内申し上げます。

【コンセプト】

暮らしに。この街に。新しい毎日を。

地域コミュニティの中心とし、ふれあえる場所、お客様がわくわくするようなお店、より豊かで楽しい生活実現のため、新しい価値の提案をさせて頂けるショッピングセンター、上牧町のランドマークを目指します。

《人にやさしい店づくり》

- ・バリアフリー法の認定を受け、ご高齢の方、お体の不自由な方、小さなお子様連れの方にも安心してご利用頂けるようユニバーサルデザインを取り入れ環境を整備します。
- ・車椅子のお客様やハンディキャップをお持ちのお客様に専用駐車場や思いやり駐車場を設置します。
- ・お買い物の途中にゆったりと休憩できる休憩スペースや子供さんがゆっくり遊べるキッズパークを設置します。
- ・AED（自動体外式除細動器）を1Fサービスカウンターに設置します。
- ・より利用しやすいショッピングセンター作りの為に、ご意見・ご要望を伺う「お客様の声」ご意見ボックス・お返事ボードを設置します。

《環境にやさしい店づくり》

- ・全館LED照明や高効率型空冷設備を使用し、消費エネルギー削減に努めます。
- ・CO2を排出しない電気自動車の需要増を見据えて、電気自動車用充電ステーションを設置していきます。
- ・店内入口に、牛乳パック、食品トレイ、ペットボトル、アルミ缶、バイオマスプラスチックのリサイクルボックスを設置し、資源の再生利用に努めます。

《地域貢献活動への協力》

- ・子育て支援、社会福祉等行政の相談を気軽できるコミュニティルームとして活用していただける上牧町運営の「ささゆりルーム」を開設します。
- ・上牧町と防災協定を締結。
- ・上牧町コミュニティバス停車場開設。
- ・上牧町役場・警察署・消防署・地域行政からのお知らせボードの設置。
- ・1階中央のイベントホールにて地域の皆様とのふれあいの場を提供
- ・当日宅配サービスの取り扱いを計画中。（来年度開始予定）
- ・愛の募金箱設置（募金は毎年、地域の社会福祉団体などに寄贈致します。）

【アピタ西大和店 概要】

店 舗 名 称	アピタ西大和店 ※アピタは、イタリア語のアピス（APICE：先端の）とタスカ（TASCA：ポケット）の合成語で、時代の先端をゆく情報発信基地を意味します。		
所 在 地	〒639-0214 奈良県北葛城郡上牧町大字上牧 3000-1		
電 話 番 号	TEL：0745-77-6511		
オ ー プ ン	2013年10月11日（金）午前9時 ※オープニングセレモニー（テープカット）を午前8時50分より行います。		
営 業 時 間	○グランドオープン期間10月11日（金）～10月14日（月）の営業時間 午前9時～午後9時 ○営業時間（通常） 午前9時～午後9時		
所 有 者	土地—自社所有及び借地 建物—自社所有		
建 物 構 造	アピタ棟：鉄骨造地上2階建て屋上P ケースデンキ棟：鉄骨造地上2階建て1階P		
設 計 ・ 施 工	設計・施工：村本建設株式会社		
店 舗 数	アピタ西大和店と約60の専門店（ユーホーム西大和店含む）		
店 舗 規 模	1) 敷地面積		51,000 m ²
	2) 延床面積	アピタ棟：	39,000 m ²
		ケースデンキ棟：	12,000 m ²
	3) 営業面積		30,000 m ²
駐 車 台 数	駐車台数		1,450 台
初 年 度 目 標	アピタ西大和店全体（テナント含む）		105 億円
店 長	萩野下 満（はぎのした みつる）		
定 休 日	年中無休（棚卸等による臨時休業あり）		
基 本 商 圏	5Km 圏人口—約 223,000 人	世帯数—約 79,600 世帯	
従 業 員	158 名 社員：28 名、パート・アルバイト等特勤者：130 名（時間換算人員）		
ユ ニ ー (株) 出 店 状 況	アピタ西大和店の開店により、ユニー（株）の店舗数は 229 舗となります。 ※アピタ店舗はアピタ西大和店を加え 97 店舗となります。		

【アピタ西大和店の特徴】

- ・アピタ西大和店は、衣料品・食料品・生活雑貨品の直営売場と大型家電量販店「ケーズデンキ」、ホームセンター「ユーホーム」を含む約60店舗の、アパレルからグルメまで多彩な専門店が出店。
- ・直営ゾーンの生活雑貨には、日本初上陸の北欧雑貨「ラガハウス」が出店します。
- ・各種相談（子育て支援・社会福祉・生活相談等）を気軽にしていただけ的上牧町運営の施設、「ささゆりルーム」があります。
- ・地域のランドマーク、みなさんの憩いの場としてお買い物をお楽しみいただける、おしゃれ！楽しい！新しい！がいっぱいつまったショッピングセンターです。

《衣料ゾーン》

- ・中央催事場で季節・社会慣習に合わせた商品提案をします。
- ・子供番組観賞・キッズクライミングをお楽しみいただけるキッズパーク（子供の遊び場）やお体が不自由な方用のフィッティングルームを設置。
- ・オリジナル「Cozy コーナー」では、レディス・メンズ・キッズ各コーナーに、着心地・着こなしにこだわったオリジナリティの高い商品で季節ごとのコーディネート提案をします。

＜おもなコーナー＞

① インナー・フットリサーチ

足に関するお悩み解決をキーワードにしたコーナーです。引き締め、ひえ予防などオンからオフまで対応できるケアアイテムを用意しています。

② リュタン/レディス

「カワイイ」で女心をくすぐるショッパ型コーナーです。

③ スポーツマルシェ/メンズ

健康・スポーツに興味があるけど、きっかけがつかめないエントリー層へのウエア提案がテーマです。機能的でリーズナブル、ファッショナブル、気分良くスポーツを！ジムへの途中でカフェによれるスタイルを！初中級者へのスポーツライフスタイル提案ショッパです。

④ ハンディー F.O kids/子供

アメリカンカジュアルスタイルをベースに、ワーク・ミリタリー・サーフなどのさまざまな要素を取り入れ、さらにユーズド感のあるこなれた風合いで雰囲気演出！

⑤ BIT'Z

80年代のポップなイメージとファンキーなテイストミックスがコンセプトのストリートカジュアルです。

⑥ Cozy

30代を中心ターゲットとしたデイリーカジュアル。シーズン雑貨・バッグを中心に展開。

⑦ BE TRAVEL

実用性とファッション性を融合させ「旅の楽しさ」をテーマにした、提案型売場。

⑧ ドゥミエタージュ/レディス

「すこし背伸びすれば届くもの」気取らない日常の女性らしさ・美しさ・キュートさをコンセプトとし、大人の女心を程よいテストで提案。

⑨ クロコダイル/メンズ

カジュアル・コンフォータブル・ハイクオリティーをキーワードに自在に着まわしのできる着心地のよいスタイリングを提案。

⑩ ゴールデンベアー/メンズ

品格・家族愛・先進性のコンセプトのもと、上質でリーズナブルなアメリカンカジュアルを提案。

《住居関連ゾーン》

- ・おしゃれで実用的な日用雑貨品から人気ブランドまで、使い心地のよいキッチン用品を豊富に取り揃えました。(T-FAL クイジナート・ジョセフジョセフなど)
- ・お肌の悩みなどをご相談していただける制度化化粧品カウンターを5メーカー展開いたします。
(マックスファクター・資生堂・カネボウ・コーセー・花王ソフィーナ)

<おもなコーナー>

①ラガハウス

日本初上陸！北欧スウェーデン発のおしゃれな雑貨コーナーです。

②マークス

大人の女性が使えるおしゃれなクールデザインのステーションナリー（文具）コーナーです。

《食品ゾーン》

- ・健康、簡便、個食、少量などの豊富な品揃えで、鮮度・品質にこだわった生鮮食品を安心・安全にお届けいたします。
- ・「アピタ DE デリ」や「アピタ DE スイーツ」など、できたて・つくりたての和・洋惣菜、お寿司、お弁当、煮魚、焼き魚などのお好みのおかずや、スイーツ・和菓子なども豊富に品揃えし、お買い物をお楽しみいただけます。

《専門店ゾーン》

- ・ファッション・雑貨・食物販などの60店舗は、旬の情報・最新ファッション・オシャレなグッズなど、自分流が見つかる楽しい専門店街です。

◆専門店一覧

アピタ棟 1階			
店舗名	業種	店舗名	業種
ユーホーム	DIY	any FAM	ファミリーアパレル
美容室イレブンカット	美容室	グリーンパークストピック	レディス
カメラのキタムラ	カメラ	KARENDO(▲)	花
南都銀行	ATM	クリーニング ルビー	クリーニング
京都銀行	ATM	西大和アピタチャンスセンター	宝くじ
JA ならけん	ATM	メガネのアイガン	メガネ
ココカラファイン	ドラッグ	シューラルー	ファミリーアパレル
サーティワンアイスクリーム	アイスクリーム	one' sterrace	雑貨
口福堂	和菓子	パソコン教室 わかるとできる	教室
築地銀だこ	たこ焼き	プリポイント(★)	アクセサリー
サイゼリヤ	洋食レストラン	夢屋書店	書籍
とんかつ新宿さぼてん	惣菜	ヴィレッジヴァンガード	雑貨
カルディコーヒーファーム	輸入食材	エスエイ歯科医院	歯科

ケーズデンキ棟 1階		
ケーズ電気	家電	

アピタ棟 2階			
店舗名	業種	店舗名	業種
グランサックス	カバン	KAKUI(▲)	ミセス
プラスハート(▲)	雑貨	レーシーフォレスト(★)	レディス
ABC マート	靴	JINS	メガネ
ブース(★)	靴	クレドソル	レディス
ORIHICA(★)	メンズ	SUZUTAN	レディス
アリス(★)	インナー	スタジオマリオ	写真館
ほけんの扉(▲)	保険	CRT CUTIE	キッズ
ビューティーフェイス・ビューティーアイラッシュ(▲)	エステ	auショップ	携帯電話
ラフィネ	リラクゼーション	ソフトバンクショップ	携帯電話
GU	ファミリーアパレル	KANDA	宝飾
セイハ英語学院	教室	スガキヤ	ラーメン
ライトオン	ファミリーアパレル	海鮮王(▲)	丼・そば
GAME	アミューズメント	BE-PLACE(★)	パスタ
ピーチクラブ(▲)	雑貨	丸亀製麺	うどん
ペップピッツ	子供	モスバーガー	ハンバーガー
ブランシェス	子供	リンガーハット	ちゃんぽん
サンリフォーム	リフォーム	果汁工房 果琳	ジュース
レマントラベルサービス(▲)	トラベル	ディッパードン	クレープ
ジュアン	ミセス	だんだん(▲)(★)	丼・麺

※ (★) 印は、奈良県初出店の店舗です。(計 7 店舗)

(▲) 印は、アピタ初出店の店舗です。(計 9 店舗)

【アピタ西大和店の外観イメージ】



【交通アクセス】

- 近鉄大阪線「五位堂駅」下車、奈良交通(バス)王寺駅行き「上牧町文化センター」下車 徒歩7分
- JR大和路線「王寺駅」下車、奈良交通(バス)五位堂・上牧出合の服部記念病院行き「上牧町文化センター」下車 徒歩7分

