

平成18年3月

## アピタ会津若松店の開店について

来る3月24日(金)福島県会津若松市にアピタ会津若松店が開店する運びとなりましたので、ご案内します。

アピタ会津若松店は1,375台の駐車場を有し、日常生活に必要な品々からおしゃれなファッション商品まで、幅広く品揃えした高感度なショッピングセンターです。

また、お年寄りや身体の不自由な方にも、お気軽にご利用いただける店舗になっており、アピタ会津若松店は当社にとって「ハートビル法」認定建築物57号店となる予定です。

### 記

ショッピングセンター総合呼称	アピタ会津若松 イタリア語のアピス(A P I C E : 先端の)とタスカ(T A S C A : ポケット)の合成語で、時代の先端をゆく情報発信基地を意味します
店名	アピタ会津若松店
所在地	〒965 8530 福島県会津若松市神指町大字南四合字幕内南154番地
電話番号	0242-36-5611
開店日時	平成18年3月24日(金)午前9時 オープニングセレモニーを8時30分より行います 開店3日間(3月24日~26日)は午前9時開店
所有者	土地 借地 建物 自社
建物構造	鉄骨造2階建 屋上駐車場

設 計 ・ 施 工	鹿島建設(株)												
店 舗 規 模	<table border="0"> <tr> <td>1) 敷地面積</td> <td>47,488㎡</td> </tr> <tr> <td>2) 建築面積</td> <td>13,280㎡</td> </tr> <tr> <td>3) 延床面積</td> <td>26,655㎡</td> </tr> <tr> <td>4) 店舗面積</td> <td>16,848㎡</td> </tr> <tr> <td>    &lt;内訳&gt;アピタ</td> <td>9,391㎡</td> </tr> <tr> <td>        専門店等</td> <td>7,457㎡</td> </tr> </table>	1) 敷地面積	47,488㎡	2) 建築面積	13,280㎡	3) 延床面積	26,655㎡	4) 店舗面積	16,848㎡	<内訳>アピタ	9,391㎡	専門店等	7,457㎡
1) 敷地面積	47,488㎡												
2) 建築面積	13,280㎡												
3) 延床面積	26,655㎡												
4) 店舗面積	16,848㎡												
<内訳>アピタ	9,391㎡												
専門店等	7,457㎡												
駐 車 場	1,375台(平地998台・屋上377台)												
初 年 度 年 商 目 標	40億円(アピタ直営)												
店 長	安 田 幸 次(やすだ・こうじ)												
定 休 日	年中無休(棚卸等による臨時休業日有り)												
営 業 時 間	午前10時~午後9時												
従 業 員 数	<table border="0"> <tr> <td>181名(アピタ直営)</td> </tr> <tr> <td>社員/31名</td> </tr> <tr> <td>パート・アルバイト等特勤者/150名(時間換算人員)</td> </tr> </table>	181名(アピタ直営)	社員/31名	パート・アルバイト等特勤者/150名(時間換算人員)									
181名(アピタ直営)													
社員/31名													
パート・アルバイト等特勤者/150名(時間換算人員)													
商 圈	<table border="0"> <tr> <td>人 口</td> <td>109,000人</td> </tr> <tr> <td>世帯数</td> <td>41,000世帯</td> </tr> <tr> <td>地 域</td> <td>会津若松市の南西部、会津美里町の一部</td> </tr> </table>	人 口	109,000人	世帯数	41,000世帯	地 域	会津若松市の南西部、会津美里町の一部						
人 口	109,000人												
世帯数	41,000世帯												
地 域	会津若松市の南西部、会津美里町の一部												
店 舗 数	<ul style="list-style-type: none"> <li>・アピタ会津若松店の開店により、ユニー(株)の店舗数は162店となります。</li> <li>・福島県(東北地方)へは初出店です。     福島県を加え、ユニー(株)の店舗展開は1都18県下(最西部は奈良県)となりました</li> <li>・関東本部(東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県・茨城県・栃木県・群馬県・新潟県・福島県)の店舗数は36店(関連事業部のユーホーム2店を除く)となります。     アピタタイプの店舗数は83店舗となります</li> </ul>												

アピタ会津若松店の立地

- ・リゾート地として人気の猪苗代湖・磐梯高原の西に位置し、鶴ヶ城を中心に会津藩の歴史の残る町です。
- ・周囲を山脈で囲まれた盆地であり、季節による寒暖の差が厳しい町です。
- ・一戸建て住宅比率が高く、20年以上居住している方の多い町です。

アピタ会津若松店の特徴

- ・日常生活に必要な商品から、ヤング・ニューファミリー層をターゲットにしたおしゃれな商品を強化しており、カップルからご家族まで、幅広くご利用いただけます。
- ・アピタ会津若松店と41店の専門店街により、ワンストップショッピングができる、会津地方最大級の大型商業施設です。
- ・大型専門店では、「コムサイズム」「3can4on」「ライトオン」が出店します。
- ・飲食・テイクアウトゾーンでは、「ケンタッキー・フライドチキン」「マクドナルド」「銀だこ」「サーティワンアイスクリーム」が出店します。

< 会津若松市初の専門店 >

1. 3can4on (ファミリーファッション)
2. タリーズコーヒー
3. 年々歳々 (和食レストラン)
4. 銀だこ (たこ焼)
5. サーティワンアイスクリーム
6. カンガルー堂 (バッグ・アクセサリー)
7. 3ミニッツハピネス (雑貨)
8. スタジオアリス (写真スタジオ)
9. ライトオン (ジーンズカジュアル)
10. チャウアー (アジア雑貨)
11. プリリアント・ガーデン (レディースファッション)
12. マリーリブレ (レディースファッション)
13. チュチュアンナ (インナーウエア)
14. ピーク (ヤングレディースカジュアル)
15. GFC (ヤングレディースカジュアル)
16. エステール (ジュエリー)
17. We's (CD・DVD)
18. ピーコック (フードコート)
19. スウィーツファクトリー パックン (アミューズ)

- アピタ会津若松店直営売場
- 衣料品は、上質な普段着から外出着まで品揃えし、「安心・安全・憩い」を付加できる、明るく楽しいファッションフロアを目指します。
- ・グレード感のあるブランド商品を交え、靴・雑貨を含んだファッション提案ができる売場を目指します。
- 住居関連品は、地域に密着した品揃えを基本に、便利で質感のある住環境づくりのお手伝いができる売場を目指します。
- ・ホビー（文具・玩具コーナー）を強化し、お子様が楽しめる「キッズジョイワールド」の構築を目指します。
- 食品では、こだわりアイテムの品揃えを強化し、豊かな食卓を提案します。
- ・幼い子供さんのいる、忙しいご家庭向けの品揃え（惣菜・テイクアウト・レトルト商品などの手軽な調理品）を充実します。
  - ・食品コーナーに、毎日気軽にご利用できる飲料水「ナチュラル純水」を用意します。おいしいご飯、おいしいお茶・コーヒーにご利用下さい。

#### 環境にやさしい・お客様にやさしい店づくり

- ・店頭、牛乳パック・食品トレー・ビン・アルミ缶・ペットボトルの回収箱を設置し、資源回収に協力します。
- ・店舗から排出する廃棄物を、排出抑制・リサイクル推進のために19種類に分別し、売場毎に計量します。
- ・中元・歳暮の配送商品は、お客様のご了承を得て、簡易包装で配送します。
- ・お買物袋を持参され、食品レジで清算の際、「買物袋は不用です」と申し出られたお客様に、お買物袋スタンプカードにスタンプを1個押印します。スタンプが15個になれば、100円の割引券として使用できます。（15個で満了はアピタ会津若松店限定）  
お買物袋スタンプカードは、サービスカウンター及び食品レジにてお渡しします
- ・生鮮食品で使用しているフィルムは、燃やしてもダイオキシンが発生しないポリオレフィン系のフィルムです。
- ・車椅子もご利用いただける、多目的お手洗い(手すり付)を、各階に設けました。
- ・車椅子ご利用の方の専用駐車場を17台（平面駐車場・屋上駐車場）設けました。
- ・主な入口に、車椅子を用意し、無料でお貸しします。
- ・1階の主要な入口にインターホンを設置しました。お呼出しによって介添えサービスの要望にお応えします。

売 場 構 成

屋 上		駐 車 場	
		ア ピ タ	専 門 店
2 階	ファッションと憩いのフロア		
	婦人衣料、紳士衣料、インナーウェア、 子供服、マタニティウェア、ベビー服、 靴、スニーカー、服飾雑貨、 (赤ちゃんルーム・ちびっ子広場)	婦人衣料、ファミリー衣料、呉服、 インナーウェア、アジア雑貨、 宝飾、トラベル、書籍、メガネ、 CD・DVD、リラグゼーション、 フードコート、アミューズメント、	
1 階	食品と暮らしのフロア		
	一般食品、生鮮食品、酒、寿司・惣菜、 銘店、ケーキ、ベーカリー、化粧品、 日用雑貨品、収納用品、文具、玩具、 寝具、インテリア、スポーツ用品、 家電、携帯電話、サービスカウンター	ファミリー衣料、レストラン、喫茶、 薬局、ファーストフード、雑貨、生花、 英会話教室、パソコン教室、美容室、 クリーニング、アクセサリー、靴、 写真スタジオ、DPE、宝くじ、ATM	

フ ロ ア ガ イ ド

2 階



